

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BẮC BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~8.7.7~~ TB-CCTHADS

Bắc Bình, ngày 23 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 30/2023/QĐDS-ST ngày 20 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 779/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2023; số 22/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận;

Căn thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 854/TB-THADS ngày 21 tháng 8 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá số 51/CV.GCVC-BTh ngày 22 tháng 8 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Toàn Cầu- Chi nhánh Bình Thuận;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, lựa chọn: Tổ chức thẩm định giá tài sản (tên tổ chức bán đấu giá): Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Toàn Cầu- Chi nhánh Bình Thuận;

Địa chỉ: số 54 đường Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình đã kê biên sau:

-Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số cũ 271, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 293, tờ bản đồ số cũ 10. Mục đích sử dụng đất trồng lúa, địa chỉ thửa đất: Nà Long Dương, thôn Thái Hiệp, xã Hồng Thái, huyện Bắc Bình. Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số N190241 do UBND huyện Bắc Bình cấp ngày 31/12/1998, cập nhật biến động ngày 19/02/2020.

Thửa đất số mới là 68, 69, 79, 80, 84, 83, 78, 77, 76, 89 tờ bản đồ số mới 56 (diện tích là 16.394,7m²). Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số N190241 do UBND huyện Bắc Bình cấp ngày 31/12/1998, cập nhật biến động ngày 19/02/2020 đứng tên ông Nguyễn Công Thuận. Theo sơ đồ vị trí khu đất do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bắc Bình lập ngày 15/01/2024.

Diện tích thửa đất: số 68 là 1495,7m²; số 69 là 1238,7m²; số 79 là 2125,5 m²; số 80 là 1368,2 m²; số 84 là 1567,8 m²; số 83 là 1422,8 m²; số 78 là 1697,0 m²; số 77 là 1586,2 m²; số 76 là 2090,6 m²; số 89 là 1802,2 m². Tổng diện tích là 16394,7 m²; cùng tờ bản đồ số 56, mục đích sử dụng đất: đất trồng lúa; địa chỉ thửa đất: Nà Long Dương, thôn Thái Hiệp, xã Hồng Thái, huyện Bắc Bình ; cùng giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N190241 do UBND huyện Bắc Bình cấp ngày 31/12/1998, cập nhật biến động ngày 19/02/2020 đứng tên ông Nguyễn Công Thuận, sinh năm: 1985, địa chỉ: thôn Thái Hiệp, xã Hồng Thái , huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận.

Tài sản trên đất: trên thửa đất số 69 có 01 căn nhà cấp 4, tường xây gạch, mái lợp tôn, nền lát gạch men, có diện tích 4,1m x 10m, gồm 01 cửa cái hai cánh bằng gỗ cao 1,95m, ngang 1,2m; 02 bộ cửa sổ hai cánh, cao 1,2m, ngang 0,9m; 02 bộ cửa hông một cánh bằng gỗ cao 1,85m, ngang 0,8m; 01 căn nhà kho xây bằng gạch, mái lợp tôn chiều ngang 1,8m, chiều dài 2,8m; Sân bê tông có mái lợp tôn bằng khung sắt tiền chế dài 3,8m, ngang 4,0m (sân trước); sân bên hông nhà bằng bê tông ngang 4,0m, dài 13,8m có mái lợp tôn bằng khung sắt tiền chế.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan, tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Bắc Bình;
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn;
- Lưu: VT, HSTHA.

